

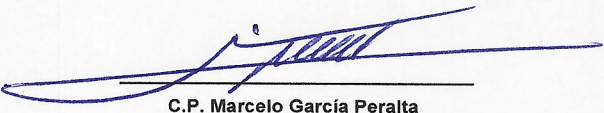
Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)

Estado Analítico del Activo  
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024  
(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	<b>724,658,001.81</b>	<b>770,478,739.75</b>	<b>736,816,575.18</b>	<b>758,320,166.38</b>	<b>33,862,164.57</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>483,894,876.91</b>	<b>679,716,029.13</b>	<b>670,078,587.11</b>	<b>493,532,318.93</b>	<b>9,637,442.02</b>
Efectivo y Equivalentes	230,025,708.04	578,886,165.86	585,186,740.48	223,725,133.42	-6,300,574.62
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	17,949,237.61	47,510,681.26	48,188,929.80	17,270,989.07	-678,248.54
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	9,400,298.41	87,381.58	4,026,574.45	5,461,105.54	-3,939,192.87
Inventarios	228,169,721.56	53,231,800.43	32,676,342.38	248,725,179.61	20,555,458.05
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-1,650,088.71	0.00	0.00	-1,650,088.71	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>240,763,124.90</b>	<b>90,762,710.62</b>	<b>66,737,988.07</b>	<b>264,787,847.45</b>	<b>24,024,722.55</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	206,414,816.45	36,894,174.21	10,517,202.24	232,791,788.42	26,376,971.97
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	48,053,878.25	48,260,646.14	49,345,496.44	46,969,027.95	-1,084,850.30
Bienes Muebles	20,799,304.35	4,278,162.74	2,885,736.64	22,191,730.45	1,392,426.10
Activos Intangibles	3,453,808.37	584,811.68	292,405.84	3,746,214.21	292,405.84
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-37,958,682.52	744,915.85	3,697,146.91	-40,910,913.58	-2,952,231.06
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Baio protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
Lic. Pablo Arturo Elizondo Sierra  
Director General  
Autorizó

  
C.P. Marcelo García Peralta  
Director de Finanzas y Administración  
Elaboró